

PISHRO NET ENERGY



ONLINE:USER A

08:54:30

VOICE FEED:NETWORK:12.38.73

09:12:08



SECURITY



09:12:08

ADDRESS:



10:10:14

TIME-DATE 00:38:29

09:12:08

Profits:



Evolution:



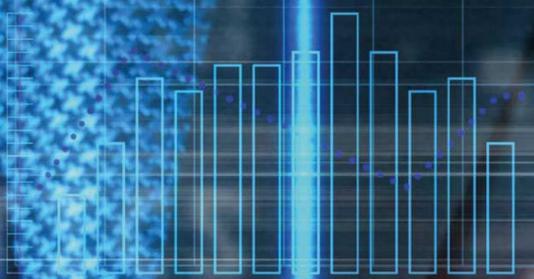
Actual vs Target



Market Share



ANALYTICS DASHBOARD



Data Availability

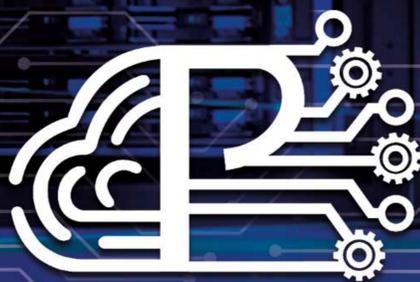
KPI:Product

FRONT-CAMERA-IP:143.453.00

01:43:55

Customers Satisfaction





پیشرو نت انرژی

PISHRO NET ENERGY

۳	درباره ما
۴	تعمیرات و نگهداری متنا
۴	اهداف سامانه متنا
۵	ویژگی های سامانه متنا
۶	محصولات و خدمات
۶	سامانه تعمیرات و نگهداری متنا
۷	برد مانیتورینگ و کنترلر متنا
۸	طراحی تأسیسات مکانیکی و الکتریکی
۹	تعمیرات و نگهداری
۱۰	موتورخانه آنلاین
۱۲	مشتریان





درباره ما About Us

■ شرکت دانش بنیان **پارس سیستم انرژی** با بیش از دو دهه فعالیت در زمینه مشاوره، طراحی و نظارت بر اجرای پروژه های تأسیسات ساختمانی و صنعتی و سردخانه ای و همچنین تعمیرات و نگهداری پیشگیرانه در راستای توسعه فعالیت های خود به کمک تیم تحقیقاتی و مدیریتی متشکل از اساتید دانشگاهی و مدیران برجسته صنعتی با تکیه بر تحقیق و توسعه و استفاده از نخبگان دانشگاهی در سال های اخیر موفق به راه اندازی کسب و کار فناورانه در زمینه طراحی و تولید پلت فرم تعمیرات و نگهداری آنلاین بر مبنای بارکد، ساخت بردهای تخصصی مانیتورینگ و کنترلر نموده است که مورد توجه و اقبال کارشناسان تعمیرات و نگهداری در صنایع مختلف از جمله تأسیسات حرارتی و برودتی، آسانسورها، سردخانه ها و نفت و گاز شده است.

شرکت **پیشرو نت انرژی** در سال ۱۳۹۹ در ادامه فعالیت های این شرکت در زمینه مانیتورینگ آنلاین تعمیرات و نگهداری تأسیس گردیده و این امر را به عنوان فعالیت اصلی خود مورد توجه قرار داده است.

تعدادی از پروژه های انجام شده توسط این شرکت به شرح ذیل می باشد:

- ◀ نصب برد مانیتورینگ و پایش انبار سردخانه ۲-۸ گمرک فرودگاه امام خمینی (ره)
- ◀ نصب برد مانیتورینگ و پایش انبار سردخانه ۲-۸ گمرک غرب تهران
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری ساختمان های بیمه پاسارگاد شعبه تهران
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری ساختمان های بنیاد خیریه کامرانی
- ◀ نصب برد مانیتورینگ و پایش شرکت بیمه پارسیان شعبه کرمان
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری ساختمان پزشکان دی
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری ساختمان های سازمان غذا و دارو
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری بیمارستان شهدای یافت آباد
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری بیمارستان کودکان حضرت علی اصغر (ع)
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری و نصب برد مانیتورینگ جهت پایش تجهیزات موتورخانه حرارت مرکزی و تأسیسات شرکت آریا شیمی
- ◀ راه اندازی سامانه آنلاین تعمیرات و نگهداری و نصب برد مانیتورینگ جهت پایش تجهیزات موتورخانه حرارت مرکزی و تأسیسات مجتمع اداری، تجاری حیات سبز
- ◀ نصب برد مانیتورینگ جهت پایش تجهیزات موتورخانه حرارت مرکزی و تأسیسات مجتمع های مسکونی و شخصی در تهران



■ تعمیرات و نگهداری متنا:

امروزه ساختمان های اداری، تجاری بزرگ در ابعادی وسیع و تحت شرایط اصولی و فنی و با صرف وقت و هزینه های بسیار مطالعه، طراحی و اجرا می شوند. به طور مسلم در اثر بی توجهی به نکات مختلف فنی و همچنین نگهداری و بهره برداری نادرست، عمر مفید تجهیزات کاهش می یابد و به مرور زمان موجب افزایش خرابی ها می شود. یکی از مشکلات عمده در صنعت ساختمان و تاسیسات نبود نگهداری و تعمیرات به موقع و پیشگیرانه می باشد، و این در حالیست که نگرش علمی و صحیح به این موضوع مستقیماً روی بهره وری و کیفیت خدمات و کاهش هزینه ها اثر میگذارد. بنابراین در راستای اهداف مدیریت کنترل کیفیت و همچنین تاکیدات فراوان در خصوص بهینه سازی مصرف انرژی و جلوگیری از اتلاف منابع تجدید ناپذیر، سامانه تعمیرات و نگهداری متنا با موضوع راهبری، نگهداری و تعمیرات و بهره برداری از تاسیسات تهیه شده است.



■ اهداف سامانه متنا

- ۱- ایجاد سیستم یکپارچه نگهداری و تعمیرات
- ۲- کمک به ایجاد روش نظام مند جهت مدیریت، سازماندهی و پیگیری عملیات تعمیرات و نگهداری
- ۳- کنترل و کاهش هزینه های انرژی مانند برق و سوخت و هزینه های راهبری
- ۴- کاهش تعمیرات تکراری و ضایعات با اجرای دقیق تعمیرات برنامه ریزی شده و نوسازی های پیشگیرانه
- ۵- افزایش طول عمر و بهره برداری مفید از تاسیسات
- ۶- ایجاد راهبرد به منظور استفاده حداکثر و بهینه از سرمایه های موجود ساختمان و تاسیسات در راستای صرفه و صلاح
- ۷- کنترل و هدایت بهتر نیروی انسانی و ارتقاء علمی و فنی با آموزش های لازم
- ۸- ارزیابی صحیح عملکرد تجهیزات و سیستم ها به منظور تنظیم برنامه صحیح آتی



■ ویژگی های سامانه متنا

- ۱- دسترسی ۲۴ ساعته به اطلاعات و گزارشات مدیریتی
- ۲- مشاهده آنلاین وضعیت تجهیزات به کمک نمودارها
- ۳- مشاهده گزارش کارکرد هر یک از تجهیزات
- ۴- سرویس ابری سامانه و ذخیره سازی اطلاعات بر بستر اینترنت
- ۵- سیستم کاملا بدون کاغذ
- ۶- ثبت شناسنامه تجهیزات و ایجاد چک لیست های مربوط به تجهیزات با قابلیت الصاق عکس و فایل به اطلاعات
- ۷- تنظیم برنامه زمانبندی جهت بازدید های دوره ای و ثبت چک لیست ها و سیستم آلام سررسید
- ۸- ایجاد گزارشات مدیریتی و نمودارهای مقایسه ای و تحلیلی بر اساس نیاز پروژه
- ۹- تعریف هشدارهای مدیریتی برای هر دستگاه و اعلام خرابی از طریق پیامک
- ۱۰- محاسبه راندمان تجهیزات و بررسی عملکرد آنها
- ۱۱- مشخص کردن لیست کارهای روزانه یا هفتگی پرسنل
- ۱۲- ارتباط با پرسنل و تشکیل گروه های کاری
- ۱۳- کاملا تحت وب و سازگار با تمامی سیستم عامل ها
- ۱۴- عدم محدودیت در تعداد کاربر و تعداد رکورد
- ۱۵- امکان تعریف دسترسی به بخش های مختلف نرم افزار و اطلاعات در سطوح مختلف سازمان بر اساس نقش کاربران در سامانه
- ۱۶- قابلیت بومی سازی سامانه براساس نیازهای سازمان
- ۱۷- رابط کاربری آسان
- ۱۸- خدمات و پشتیبانی رایگان به همراه آپدیت نسخه های جدید سامانه



■ محصولات و خدمات سامانه تعمیرات و نگهداری متنا

سامانه متنا به منظور مدیریت بر فرآیند تعمیرات و نگهداری با استفاده از دانش روز و به صورت آنلاین ارائه شده است. این سامانه دارای قابلیت انعطاف پذیری بوده بصورتی که کاربر می تواند چک لیست ها، نمودارها، گزارشات و تمام ابزارهای مدیریتی را براساس نیازهای پروژه طراحی و ایجاد نماید. همچنین با داشتن نمودارهای مختلف و تنوع در گزارش گیری، نیازهای مشتریان را برطرف می کند. به کمک سامانه متنا می توانید تمامی اطلاعات پروژه از قبیل شناسنامه تجهیزات، چک لیست های ثبت شده توسط پرسنل، اطلاعات مربوط به سنسورها و نمودارها را بصورت ۲۴ ساعته و از طریق رایانه یا تلفن همراه خود مشاهده و بررسی نمایید.



■ برد مانیتورینگ و کنترلر متنا

کنترلر و بردهای متنا با تکیه بر تکنولوژی اینترنت اشیا و اتصال به سامانه مانیتورینگ به شما امکان رصد لحظه ای، گزارش گیری از موتورخانه ها و تجهیزات تاسیساتی و ارسال فرمان به تجهیزات را می دهند. بطوریکه شما می توانید اطلاعات تمامی دستگاه ها و تجهیزات خود را در هر زمان بر روی تلفن همراه، رایانه شخصی و غیره مشاهده کرده و کنترل نمایید.

برد مانیتورینگ متنا

- قابلیت اتصال به سنسورهای دما، فشار، جریان، ارتفاع، سختی آب و ...
- سیستم ارتباطی : WIFI - LAN
- نمایشگر : لمسی رنگی ۳/۵ اینچ - کارکتری ۲×۱۶
- جنس بدنه : پلاستیک PLA
- مشخصات الکتریکی : 5V



کنترلر متنا

- پشتیبانی از پروتکل استاندارد صنعتی MODBUS
- سیستم ارتباطی : WIFI - LAN - RS485 - SIM CARD
- نمایشگر : لمسی رنگی ۳/۵ اینچ
- جنس بدنه : پلاستیک PLA
- مشخصات الکتریکی : 5V



■ طراحی تأسیسات مکانیکی و الکتریکی:

شرکت مهندسين مشاور پارس سيستم انرژی با بیش از دو دهه فعالیت در زمینه مشاوره، طراحی، اجرای تأسیسات مکانیکی ساختمان های اداری، تجاری و مسکونی و با بهره گیری از مهندسين مجرب، امنیت و آسایش را برای ساختمان شما به ارمغان می آورد. این شرکت با کادری متخصص و با استفاده از پیشرفته ترین و هوشمندترین متدهای روز دنیا، اقتصادی ترین نقشه را برای تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمان به شما ارائه می دهد.

تعدادی از پروژه های انجام شده توسط این شرکت به شرح ذیل می باشد:

- مجتمع تجاری و هتل اوحد
- مجتمع تجاری صاحب الزمان مشهد
- مجتمع فرهنگی، اداری و تجاری معلم دماوند
- مجتمع تجاری و اداری بزرگمهر
- مجتمع مسکونی نارین
- مجتمع تجاری و اداری آداک
- انبار سردخانه های فرودگاه امام خمینی (ره) ، گمرک غرب و گمرک تهران
- کنسولگری ایران در هرات افغانستان
- کارخانه شرکت تجهیزات صنعتی پیشگام
- بیمارستان بوعلی
- بیمارستان امیرالمونین (ع)



■ تعمیرات و نگهداری:

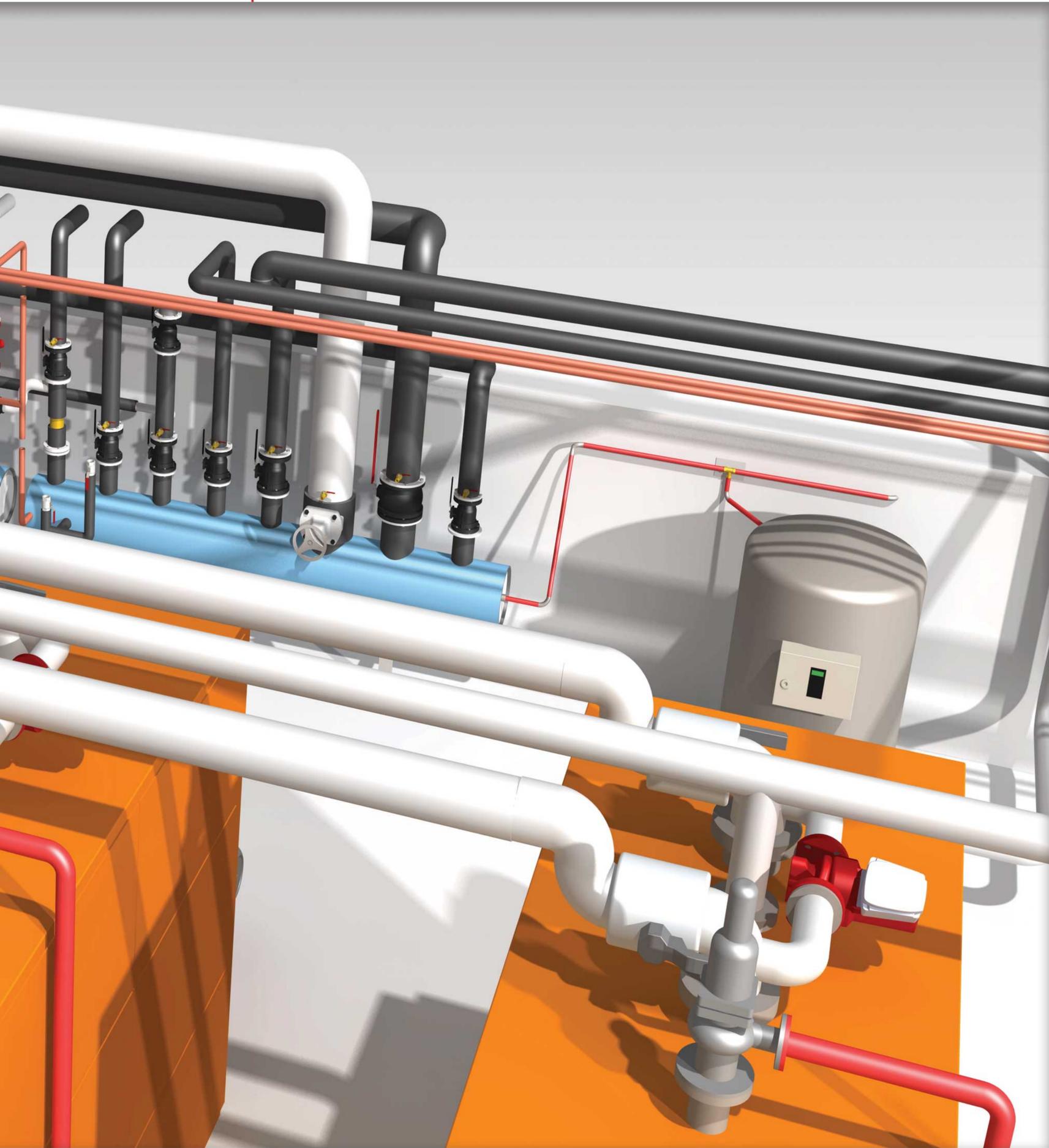
شرکت پارس سیستم انرژی از ابتدای سال ۱۳۸۳ به صورت جدی در زمینه بهره برداری و نگهداری سیستم های تأسیسات ساختمانی آغاز به فعالیت نموده و با تهیه اسناد و مدارک تعمیر و نگهداری بر اساس استانداردهای معتبر و با تکیه بر سابقه علمی و فنی خود در میان کارفرمایان گوناگون، توانسته است با گسترش نیروی انسانی متخصص شرکت، بهره برداری و نگهداری سیستم های تأسیسات مختلفی را بر عهده گیرد. همچنین این شرکت با دانش تخصصی خود در این حوزه و با مدیریت و نظارت بر عملکرد تجهیزات تأسیساتی به کمک سامانه، برد و کنترلر متنا، در زمینه راهبری و نگهداری تأسیسات مشاور و راهنمای شرکت های محترم می باشد.

تعدادی از پروژه های انجام شده توسط این شرکت به شرح ذیل می باشد:

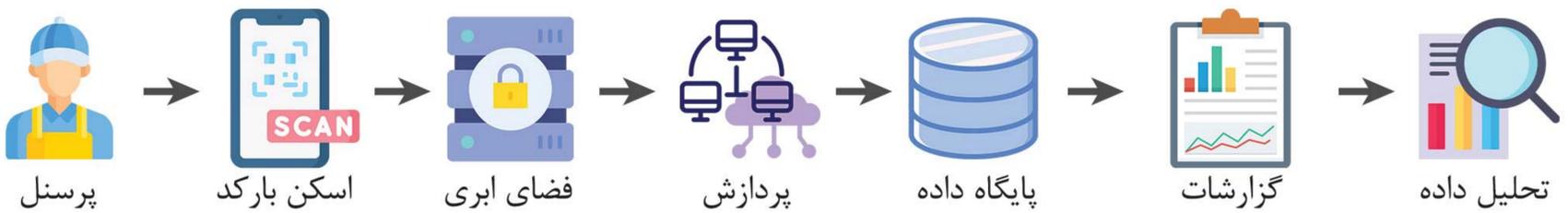
- ساختمان اداری، تجاری آسمان ونک
- ستاد مبارزه با مواد مخدر
- مجموعه فرهنگی شقایق
- بیمه پاسارگاد
- هتل امیرکبیر اراک
- سازمان برنامه و بودجه
- شرکت یمام سازه پروژه بازار بزرگ ایرانمال
- سازمان غذا و دارو
- بنیاد خیریه کارمانی
- موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی
- بیمارستان شهدای یافت آباد
- بیمارستان کودکان حضرت علی اصغر



نصب سنسور ارتفاع جهت کنترل سطح مخازن آب، سوخت و ...

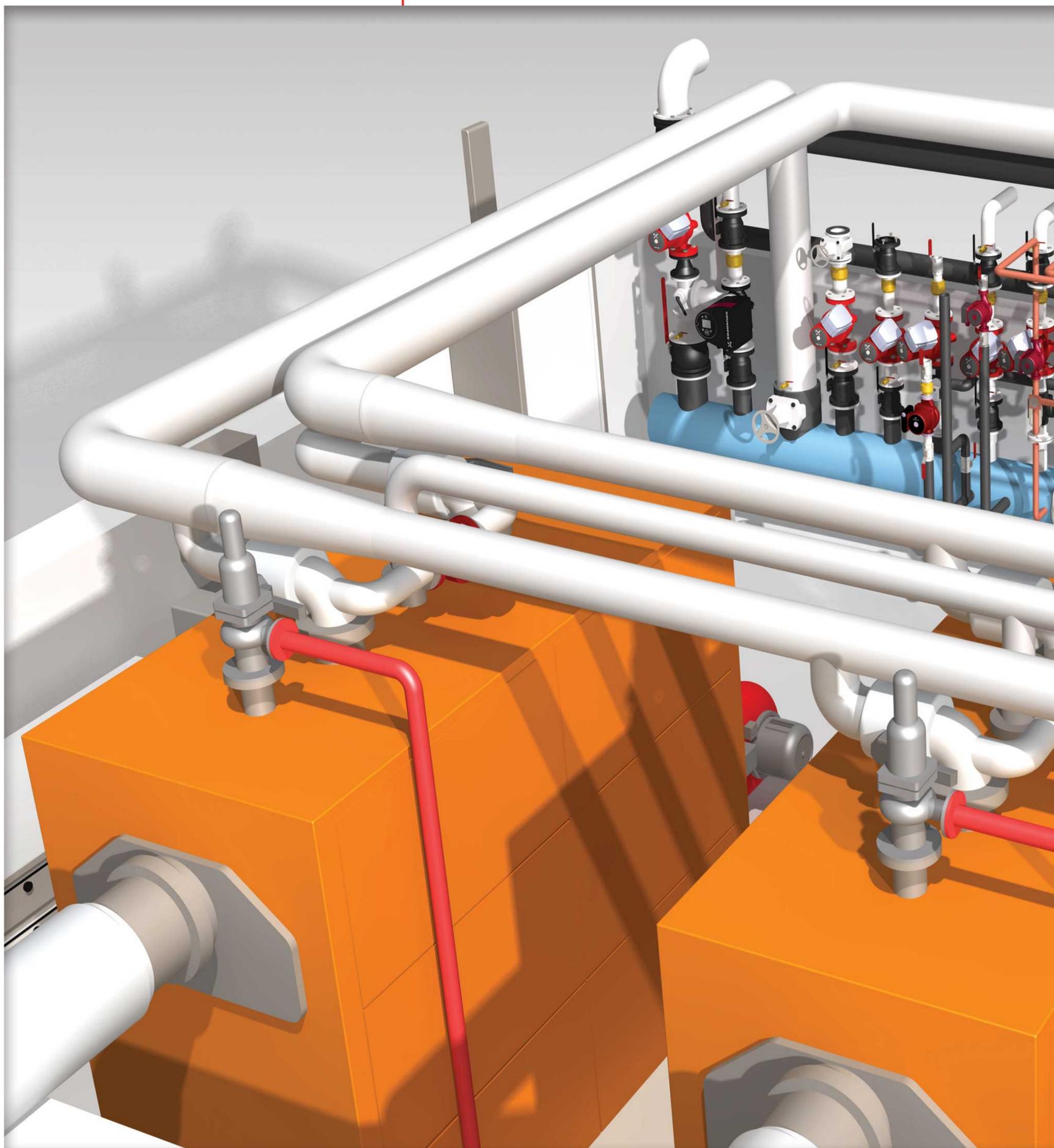


نصب سنسور سختی آب جهت سنجش سختی آب منبع نرم مجموعه و پایش عملکرد سختی گیر

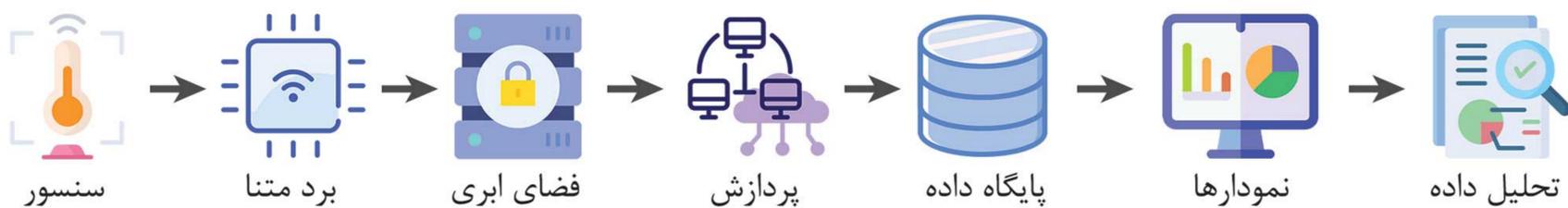


نصب سنسور جریان در تابلوهای برق هر یک از تجهیزات جهت کنترل عملکرد و محاسبه کارکرد تجهیزات

نصب سنسور فشار در نقاط مکش و دهش پمپ ها جهت رصد عملکرد پمپ ها



نصب سنسور دما در نقاط حیاتی از جمله ورودی و خروجی دیگ های حرارتی مرکزی، چیلرها و منابع کویلی جهت رصد عملکرد تجهیزات



مشتریان







www.pnete.com [pishronetenergy](https://www.facebook.com/pishronetenergy) info@pnete.com

☎ ۰۹۰۴۴۶۵۲۲۳۰ 📍 دفتر مرکزی: اقدسیه، خیابان گلزار، کوچه شب بو، پلاک ۱۲، واحد ۱ ☎ ۰۲۱۲۲۹۸۲۸۲۰

☎ ۰۲۱۹۱۰۷۰۲۹۴ 📍 دفتر واحد تحقیق و توسعه: نارمک، خیابان گلستان، میدان نودم، بن بست سربند، پلاک ۳